

Отчет о финансовой деятельности(исполнение сметы доходов и расходов ТСЖ "Березовая Роща,12" за 2024г.)

№ п/п	Показатель	Поступления за год, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества	38 562 946,33
1.1	Квартиры	28 473 762,28
1.2	Машиноместа	4 507 137,86
1.3	Нежилые помещения	5 582 046,19

2	Техническое обслуживание (ТО) индивидуального теплового пункта(ИТП)	4 518 676,67
2.1	Квартиры	3 363 314,77
2.2	Машиноместа	517 964,74
2.3	Нежилые помещения	637 397,16

3	Охрана общего имущества	6 517 354,37
3.1	Квартиры	4 854 180,35
3.2	Машиноместа	748 722,79
3.3	Нежилые помещения	914 451,23

4	Коллективная антенна	2 037 294,92
4.1	Квартиры	2 037 294,92

5	ТО запирающих устройств	729 984,32
5.1	Квартиры	729 984,32

6	ТО домофонов	526 313,49
6.1	Квартиры	526 313,49

7	Холодное водоснабжение)в том числе для ГВС)	8 029 013,75
7.1	Квартиры	7 193 247,88
7.2	Нежилые помещения	835 765,87

8	Водоотведение	6 281 124,88
8.1	Квартиры	5 646 667,08
8.2	Нежилые помещения	634 457,80

9	Подогрев воды для ГВС	8 832 181,24
9.1	Квартиры	8 032 562,91
9.2	Нежилые помещения	799 618,33

10	Отопление	18 846 741,85
10.1	Квартиры	13 921 785,85
10.2	Машиноместа	2 249 754,59
10.3	Нежилые помещения	2 675 201,41

11	Возмещение на замену электрорклюд	104 748,22
11.1	Квартиры/ММ/НП	104 748,22

12	Обращение с ТКО	6 528 354,52
12.1	Квартиры	5 443 011,36
12.2	Машиноместа	128 802,64
12.3	Нежилые помещения	956 540,52

13	Резервный фонд собственников помещений в многоквартирном доме	5 213 633,70
13.1	Квартиры	3 875 401,06
13.2	Машиноместа	588 298,32
13.3	Нежилые помещения	749 934,32

14	Электроснабжение ОДН	7 377 548,39
14.1	Квартиры	5 489 979,90
14.2	Машиноместа	823 967,93
14.3	Нежилые помещения	1 063 600,56

ИТОГО, руб. 114 116 067,65

15	Прочие поступления	6 729 564,88
15.1	Госпошлина	10 151,00
15.2	Реклама	1 599 743,25
15.3	Возврат от поставщика	103 925,00
15.4	Льготы(ГЦЖС)	5 025 896,63

Итого доходы за год: 120 845 632,53

Председатель правления ТСЖ "Березовая Роща,12"
Горбатов Е.Ю.



№ п/п	Показатель	Оплаты за год, руб.
1.1	Содержание и ремонт общего имущества	28 608 431,37
1.2	Дезинсекция и дератизация	95 000,00
1.3	ТО лифтового оборудования	5 211 250,00
1.4	ТО систем дымоудаления и противопожарной автоматики(ДУ и ППА)	2 523 318,00
1.5	ТО автоматических ворот	114 660,00
1.6	ТО системы видеонаблюдения	1 194 300,00
1.7	Аренда нежилого помещения(адрес ТСЖ)	66 000,00
1.8	Приобретение программного обеспечения	32 900,00
1.9	Бухгалтерское обслуживание	473 430,00
1.10	Услуги связи	27 280,63
1.11	Прочие расходы	5 880 922,82
2	Техническое обслуживание (ТО) индивидуального теплового пункта(ИТП)	3 524 290,00
3	Охрана общего имущества	6 300 000,00
4	Коллективная антенна	2 184 000,00
5	Вода и водоотведение	13 077 209,76
6	Отопление и подогрев воды для ГВС	33 006 333,88
7	Возмещение на замену электрорклюд	71 960,00
8	Обращение с ТКО	6 185 756,81
9	Электроэнергия на ОДН	8 284 285,93

ИТОГО РАСХОДЫ ЗА ГОД, руб. 116 861 329,20