

Отчет о деятельности правления ТСЖ "Березовая роща, 12" (отчет о расходах 2024 год)

Расходы за 2024 г.	Оплаты за год,руб.
	116 861 329,20
Содержание и эксплуатация, общие	59 116 612,74
ООО ЛАЙФТЕК (содержание и текущий ремонт)	21 848 676,00
ИП Авалян Камо Серёжаевич (обойма ремонтно-монтажная)	35 097,00
ООО АВТОМАТИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ (ремонт ворот)	114 660,00
ООО АКВАИНЖЕНЕР (тройник-водоотвод, обойма)	10 378,00
ООО АНКАР (профиль, саморезы, лазерный уровень)	18 085,00
АО ПФ "СКБ КОНТУР" (Лицензия Электронный документооборот)	5 900,00
ООО АСС (бухгалтерские услуги)	473 430,00
ООО ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ (доводчик, панель светодиодная)	8 466,00
ООО ГАРАНТ (ручка дверная)	2 648,00
ИП Герасимов Андрей Николаевич (аренда юридического адреса)	66 000,00
ИП Глухова Марина Дмитриевна (прокладки силиконовые сантех.)	2 600,00
ООО ДЕЛОВЫЕ ЛИНИИ (услуги доставки)	8 428,00
ООО ЕВРОСПЕЦКРОВ (отлив, крышка парапетная)	94 900,00
ООО ЖКХ-МАРКЕТ (соль техническая, противогололедный материал)	116 900,00
ИП Закалин Дмитрий Сергеевич (картриджи, расходные материалы принтера)	172 704,00
ИП Зацепин Алексей Викторович (светодиод.линейная лампа)	1 606,00
ООО "ЗУБР МСК" (насос ЗУБР дренажный)	29 230,00
ООО "ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "НЕТЭЭЛ" (ежегодное освидетельствование лифтов)	216 385,80
ООО "Интернет Решения" (расход.материалы-мойки высокого давления,	11 425,00
ООО "ИНФОКРАФТ СЕВЕРО-ЗАПАД" (програмное сопровождение С-Бухгалтерия))	29 520,00
АО "ИСКРАТЕЛЕКОМ" (телефония)	37,17
ИП Ключин Алексей Николаевич (фторопластовые прокладки)	3 738,00
ООО "КОМПАНИЯ ОКОННЫЙ КОНТИНЕНТ" (стеклопакет)	7 500,00
ООО "КОМУС" (канцтовары, хоз.товары и инвентарь)	199 454,98
ООО "КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА ИРВИКОН"	440 000,00
ООО "КРАСНОДАРЭЛЕКТРО" (щит с монтажной панелью)	32 000,00
ИП Крюков Дмитрий Владимирович (уличный светильник светод)	4 464,00
ООО КОРУС КОЛСАЛТИНГ (комиссия банка)	990,00
ООО "ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК" (краска и коллеровка для стен)	7 005,00
ИП Литовченко Наталья Александровна (ремонтно-монтажная обойма)	2 218,00
ООО "ЛИФТСПАС" (светильник освещения кабины, шпилька торсионная для лифтов))	362 550,00
ООО "МАЙДЖОР ЛИФТ" (Технич.обслуживание лифтов)	4 848 700,00
ИП Маслихин Александр Владимирович(замок противопожар.)	1 936,00
ООО "МГУЛАБ" (анализ водопроводной воды)	25 580,00
ООО "МИГ-01" (шкаф пожарный)	8 040,00
АО "МОСЭНЕРГОСБЫТ" (электроэнергия)	8 284 285,93
ООО "МТС" (Технич.обслуживание пожарной сигнализации)	2 523 318,00
ООО НИЦ СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ (размещение на ГИС ЖКХ)	27 000,00
ООО "ОГМ" (светильник люминесцентный)	2 430,00
ООО СВ-ТЕХНОЭЛЕКТРО 9преобразователь частоты)	48 350,00
ООО ОРИОН-С ТОРГОВЫЙ ДОМ (Двухкомпонентная полиуретановая гидроактивная смола-гель)	52 140,00
ООО "ПАЛИТРА РУСИ" (краска, коллер, грунтовка)	29 445,00
ПАО МГТС (телефония)	12 511,20
ООО "ПК ТЕПЛОСИЛА" (регулятор перепада давления)	251 294,85

ЗАО "ПО ЭЛЕКТРОТЕХНИК" (электромагнитный пускатель)	2 180,00
ООО "ПРЕМИУМСТРОЙ" (минупогрузчик, бобкат, уборка снега)	96 000,00
ИП Пронин Олег Александрович (расходные материалы для поломоечной машины)	270 419,00
ООО "ПРОФДЕЗ" (Услуги дезинсекции -обработка методом генерации)	95 000,00
ПроЭндКон (юридические услуги)	2 040 366,00
ИП Пупина Светлана Валерьевна (бумага А4)	1 974,00
ООО РВН-ГРУПП(уличная видеокамера)	17 803,00
ООО "Р-ГРУПП" (каметы, ИБП, считыватель, жесткий диск, адаптеры, расход. материалы для	539 361,07
ОО "РВН КРД" (ИББ, кнопка выхода, аудио-видео домофон)	110 003,16
ООО "РЕГЛАСС-М" (стекло армированное)	30 760,00
ООО "РУСЭНЕРГОСТРОЙ" (электроизмерительные работы)	10 600,00
ООО "Сантехкомплект" (муфта, тройник, соединитель)	25 914,00
ООО "САНТИМ-СТОЛИЦА" (нипель переходной)	4 920,00
ООО "СВЕТОТЕХНИКА НПО" (светодиодная линейная лампа)	4 880,00
ООО "СИМАОПТ" (холодная сварка)	880,00
ООО "СИМПЛ ГРУПП" (Доступ к сервису SimpleCloud)	315 000,00
ИП Смирнов Вячеслав Сергеевич (набор прокладок силикон)	1 197,00
ООО "СПЕКТР" (ковр. покрытие МОП подъездов)	382 513,01
ООО "СПЕЦРАДИОКОМПЛЕКТ" (блок питания в корпусе)	1 976,00
ООО "СПУТНИК ТРЕЙД" (лампа светодиодная триколор)	1 828,00
ООО "ТЕПЛОГРАД" (редуктор)	2 151,00
ООО "СТАРТ" (электрическая светодиодная лампа)	3 052,00
ООО "ТЕРМА-МСК" (обойма ремонтно-монтажная)	97 980,00
ООО "ТЕХНИКА" (замок электромеханический, радиобрелки)	50 026,00
ООО ТК ТЕЛ (доступ к сети интернет)	14 732,26
ООО "ТД ИНЖПЛАСТ" (тройник, муфта, труба полипропилен)	27 452,00
ООО "УТИЛИТСЕРВИС" (вывоз КГМ)	48 000,00
ИП Ткачев Александр Викторович (диагностика и ремонт шлагбаума)	32 500,00
ООО "ТПК ЭЛСАН" (отлив, доборный элемент к отливу)	41 550,00
ООО ТИТАН (набор сверл по металлу ЗУБР)	81 600,00
ООО "ТЭОХИМ-ПРОМ" (эмаль-60 полуглянцевая)	26 895,00
ЧОП ЯРОВИТ ООО (услуги охраны)	6 300 000,00
ИП Шайхин Мират Маратович (лампа электрическая)	6 290,00
ИП Шанин Иван Павлович(монтаж и настройка преобразователя)	20 000,00
ГУП "ЭКОТЕХПРОМ" (вывоз ТБО)	6 137 756,81
ООО "ЭОН" (светодиодная линейная лампа)	7 174,00
РАГНАР МАШИНЕРИ ООО (уборка и вывоз снега)	574 312,50
ИП Павлова Алёна Темуровна (технич. обслуживание системы видеонаблюдения, СКУД)	1 194 300,00
ИП Чаховский Александр Семёнович (ремонт элементов фасада)	50 060,00
АО "ЭСТ" (набор светодиодных лампочек)	5 180,00
Коллективная антенна	2 184 000,00
ПАО "Ростелеком" (коллективная антенна)	2 184 000,00
Техническое обслуживание (ТО) индивидуального теплового пункта(ИТП)	3 524 290,00
ООО "ЛАЙФТЕК" (техническое обслуживание)	3 524 290,00
Вода и водоотведение	13 077 209,76
АО "Мосводоканал" (водоснабжение)	13 077 209,76
Отопление и подогрев горячей воды	33 006 333,88
ПАО "МОЭК" (отопление)	33 006 333,88
Возмещение на замену электроключ	71 960,00
ООО "Ю. С. ПЛАСТ" (электропропуска)	21 460,00
ООО "ТД АЛЕЗИЯ" (электропропуска)	50 500,00
Прочие расходы	5 880 922,82
Итого расходы за год:	116 861 329,20

Председатель правления
ТСЖ "Березовая Роща, 12"

Горбатов Е.Ю.

