

**Отчет о деятельности правления ТСЖ "Березовая
роща, 12" (отчет о расходах) за 2021 год**

Показатель	Расходы за год, руб.
Расходы за 2021 г.	90 434 664,95
Содержание и эксплуатация, общие	22 843 533,47
АБСОЛЮТ-СТРОЙ ООО(трос оцинкованный, противовес)	86 400,00
АВЕНИР ООО(пена-смола, растворитель)	21 000,00
АВИС ООО(тепловая завеса)	53 958,00
Адванта-М ООО(поворотная колесная опора)	13 507,92
АКВАСИЛ ООО(гидрофобизатор)	39 600,00
АСТРОМ ООО(расходный материал)	29 055,00
БАЛТЭНЕРГОКОМПЛЕКТ ООО(ограничитель перенапряжения)	28 930,88
Барсегян Аршак Альбертович ИП(обслуживание системы видеонаблюдения)	140 231,00
ВИС-СЕРВИС ООО(замена частотного преобразователя)	30 000,00
ВТВСЕРВИС ООО(лямбда)	5 450,00
ГБУ МОСГОРБТИ(экспликация и поэтажный план)	29 468,13
Горячев Артем Сергеевич ИП(бордюр, геотекстиль)	11 500,00
Даровских Николай Юрьевич ИП(монтаж системы контроля доступа)	16 000,00
ДН.РУ ООО(задвижки, метизы)	20 687,76
ДОРЛОК ООО(доводчики, цилиндры для замков)	24 600,00
ДС ООО(лицензия для работы в базе)	46 800,00
Закалин Дмитрий Сергеевич ИП(обслуживание офис.техники)	22 000,00
ИКС ООО(расходные материалы)	6 472,80
ИНТЕРРАКС ООО (ремонт фасада)	1 709 067,80
ИНТЕРПРОЖЕКТ ООО(расходные материалы)	55 991,34
Железнова Яна Станиславовна ИП(МОП, держатель МОПа)	22 310,00
КАПССТРОЙ ООО(лист гладкий окрашенный)	39 475,00
КОМУС ООО(канцтовары, хоз. товары)	106 181,14
Косакян Владимир Камоевич ИП(вывоз снега)	73 000,00
Красавина Елена Вячеславовна ИП(вывоз снега)	51 000,00
ЛАЙФТЕК ООО (сод. и тек. ремонт)	19 079 600,00
Лебедев Алексей Геннадьевич ИП(ответная регулируемая часть)	7 900,00
ЛУНДА ООО(счетчики холод. Воды)	15 155,80
НПС-АВТОМАТИКА ООО(столбик сигнальный)	8 700,00
ОБДД ООО	1 500,00
"АКФ "НАЛОГОВАЯ СТРАТЕГИЯ" ООО(аудиторская проверка)	270 000,00
"ВсеИнструменты.ру" ООО(расходные материалы)	32 155,00
"КОМПАНИЯ ДИРЕК СТРОЙ" ООО(противогололедный реагент, соль, поддон)	38 810,00
"НПФ "АРГОНАВТ" ООО(клапаны с приводом)	172 500,00
ОПК ООО(лампа навигатор)	19 400,00
ОПТСТРОЙ ЛИДЕР ООО(пена, скотч, очиститель ,расход. материалы)	42 300,00
ПАЛИТРА РУСИ ООО(краски, грунтовка)	53 012,15
Профессионал - медиа ООО(трафарет, табличка)	8 350,00
РЕМСТРОЙ ООО(сетка для аварийного ограждения)	18 232,50
РОКЕТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП ООО	2 100,00
РУСЭНЕРГОСТРОЙ ООО(электроизмерительные работы)	10 000,00
Сидорин Олег Михайлович ИП(замки врезные, цилиндр)	39 845,00

СИМПЛ ГРУПП ООО(система доступа на территорию)	31 500,00
Смирнов Андрей Юрьевич ИП(люк сантехнический)	4 164,00
СП КОМ ООО(МОПы)	8 685,00
СТОИНГ ООО(каустическая сода)	3 265,00
Т.Б.М. ООО(петля дверная)	7 792,25
ТЕПЛОВИЗОР ПРОМ ООО(конвертер)	6 000,00
Филиппов Никита Геннадьевич ИП (минипогрузчик)	118 000,00
Хавег ООО(гидроизол, сольвент)	8 180,00
Янович Игорь Владимирович ИП (светильники, лампы)	105 700,00
ЯРД ИМПЕРИАЛ ООО(погрузчик)	48 000,00
Электроэнергия	6 976 107,30
Мосэнергосбыт АО	6 976 107,30
Уборка, вывоз мусора	3 433 677,88
СПЕКТР ООО(замена ковриков)	239 173,88
ЧИСТЫЙ ДОМ ООО(химия, моющие средства, расход. материалы)	469 004,00
Утилитсервис ООО(вывоз мусора)	2 725 500,00
Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	5 328 022,26
МАЙДЖОР ЛИФТ ООО (тех. обслуживание лифтов)	4 941 965,00
ЛИФТСПАС ООО(лампы для кабины лифтов)	150 000,00
НЕТЭЭЛ(ежегодное освидетельствование лифтов)	236 057,26
Обслуживание систем ДУ и ППА	3 128 540,61
МТС ООО(тех. обслуживание. Системы ДПУ)	3 128 540,61
Ворота секционные	265 842,00
Автоматические системы ООО(ремонт и диагностика секц .ворот)	265 842,00
Санитарные работы и обслуживание санитарного оборудования	24 500,00
САНИТАРНАЯ СЛУЖБА ООО(дезинсекция и дератизация)	24 500,00
Система видеонаблюдения	688 782,00
РВН ООО(видеооборудование системы контроля и доступа)	576 883,86
ОСИПОВИЧ ИП (обслуживание системы видеонаблюдения)	102 066,00
Аренда нежилого помещения (юр. адрес)	60 000,00
Герасимов ИП(аренда юр.адреса)	60 000,00
Приобретение программного обеспечения	21 200,00
Инфокрафт Северо-Запад ООО (бухгалтер. Программное обеспечение)	18 000,00
КОМПАНИЯ ТЕНЗОР ООО(электронноцифровая подпись)	3 200,00
Бухгалтерский и налоговый учет	2 430 965,90
АСС ООО(Бухгалтерский и Налоговый учет)	2 430 965,90
Услуги связи	12 715,03
Искрателеком ООО (телефония)	1 137,43
МГТС ПАО(телефония)	11 577,60
Зарплата, НДФЛ, страховые взносы	1 955 941,29
Прочие расходы	1 272 631,10
ТО ИТП	2 506 825,00
ЛАЙФТЕК, ООО(тех. обслуживание теплового пункта)	2 506 825,00
Охрана	4 970 339,68
ЧОП РОДИНА(охрана)	4 970 339,68
Коллективная антенна	1 950 690,00
Ростелеком(коллективная антенна)	1 950 690,00
ТО запирающих устройств: ТО домофонов	1 015 080,00
ЛАЙФТЕК, ООО	1015080

Вода и водоотведение	8 690 523,48
<i>Мосводоканал, АО(водоснабжение)</i>	<i>8 690 523,48</i>
Отопление и подогрев горячей воды	22 768 472,95
<i>МОЭК, ОАО(отопление)</i>	<i>22 758 472,95</i>
Возмещение на замену электроключ	90 275,00
<i>Ю. С. ПЛАСТ ООО (элект. пропуска)</i>	<i>7 450,00</i>
<i>ТД АЛЕЗИЯ ООО (элект. пропуска)</i>	<i>82 825,00</i>

Председатель правления ТСЖ «Березовая роща, 12»
Горбатов Е.Ю.

